

Kiinteistöille tiedoksi koskien asennuksia yms.

Kiinteistöltä jätevesipumppaamolle:

- Viettoviemäri talolta pumppaamon, salaoja- tai hulevesiä ei saa missään olosuhteissa mennä pumppaamoon.
- Sähköjohdot rakennuksesta pumppaamoon 5 x 2,5mm² maakaapeli
- Oma sulake, ei vikavirta suojaa
- Ota yhteys sähkömiehemme NN joka toimittaa tarvittavan määrämittaisen kaapelin pumppaamon sähkönsyöttöä varten ja joka varmistaa kiinteistön liitännävalmiuden, varmistaa että pumppaamon hälytinjaite on sijoitettavissa sopivaan paikkaan kiinteistössä (hälytinjaite tulee sijaita paikassa jossa se on joka päivä on nähtävissä tai kuultavissa) ja suorittaa pumppaamon sähkökytkennän. Hän myös suorittaa lisätyönä mahdolliset kiinteistön sisällä tehtävät työt erillistä korvausta vastaan.

Valokuitu:

- Valokuituvyöhyke on pumppaamolla
- Valokuitu tulee vetää sisälle taloon käyttöönottoa varten
- Paras paikka valokuidulle talon sisällä on tila/paikka johon nyt tulee puhelinkaapeli (jos sellainen taloon tulee) tai muu vastaava josta tietoverkon ja TV:n signaali on helppo jakaa talon sisäverkossa tai langattomasti (WLAN)
- Mikäli ette aio liittyä valokuituun nyt, niin on kuitenkin hyvä vetää kuitukaapeli sisälle taloon jossa se on suojassa ja helposti otettavissa käyttöön myöhemmin.

Vesimittari:

- Kiinteistön vesimittari tulee asentaa kahden sulun väliin niin että mittari on tarvittaessa helppo irrottaa, esim mittarin vaihtoa varten.
- Mittarin mukana toimitettu takaiskuventtiili tulee asentaa paikalleen suojaamaan verkostoa takaisin virtaukselta.
- Kaikki kiinteistöön johdettava vesijohtovesi on mitattava ja mittari siis sijoitettava siten että tämä ehto toteutuu.
- Mittarin paikka tulee valita siten että mittarin lukeman voi helposti käydä lukemassa.
- Mittarin voi myös asentaa ulkona sijaitsevaan kaivoon, kaivo ei kuulu urakkaan. Tällöin on varmistuttava siitä että mittari ei missään olosuhteissa pääse jäätymään. Esimerkki mittarikaivosta <http://www.vesita.com/fi/tuotteet/vesihuolto/vesimittarikaivot/index.htm>
- Mikäli kiinteistö haluaa jäteveden laskutuksen kaivoveden perusteella tulee mittari liittää kaivovesiputkeen siten että luotettavasti voidaan laskuttaa oikeasta jätevesimäärästä. Tällaiset tapaukset mietitään yhdessä ja katsotaan oikea paikka mittarille siten että laskutus on oikeudenmukainen kaikille osapuolille.

- Mikäli kiinteistö on talvet kylmänä tulee myös varmistua mittarin sulana pysymisestä siten että joko varustaa mittarin lämpövastuksilla tai sijoittaa sen mittarikaivoon routarajan alapuolelle ja siten varmistaa ettei mittari jäädy ja pääse rikkoutumaan.

Putkitöistä:

- Kiinteistön putkistoissa tulee huolehtia siitä että kaivosta tuleva vesi ei pääse sekoittumaan vesijohtoveteen. Minkäänlaista yhteyttä ei saa olla. Mikäli vanhaa porakaivoa aikoo siis käyttää esim. kasteluvetenä, tulee kiinteistön huolehtia siitä että kaivovedellä on täysin oma erillinen putkistonsa.
- Mikäli kiinteistöön ei kytketä osuuskunnan vesijohtoa, saa kaivovesi edelleen toimia kiinteistön päävesilähteenä eikä muutoksia putkistoon tarvita.
- Kiinteistön tulee huolehtia että se täyttää tarvittavat vaatimukset. Rakennussäännöskokoelma D1 (mm. 10bar painekoe)

Osuuskunta tarkistaa ja dokumentoi:

- Osuuskunta dokumentoi kiinteistön asennukset tietojärjestelmään.
- Osuuskunta myös varmistaa että kiinteistöllä on asiat mallillaan ja verkoston operointi voi toimia näiltä osin normaalisti
- Poikkeavat ratkaisut kuten kaivovedenmittaus tarkistetaan ja kirjataan järjestelmään
- Kiinteistöltä vaaditaan putkimiehen tai KV vastaavan allekirjoittama todistus vaatimuksenmukaisuudesta. Todistus lähetetään kiinteistöille ennen käyttöönottoa.

Projektipäällikkö:

Kimmo Leveelahti

040 555 5544, info@vuolahti.fi

Urakan aikainen valvonta:

Iiris Töykkälä

0400 677920

Sähkökytkennät:

Ilmoitetaan myöhemmin